



ИЗДАНИЯ СЛЕДСТВЕННОГО КОМИТЕТА РОССИИ

ДОЛГОЖДАННОЕ НОВОСЕЛЬЕ



Следователи СК России знают, что практически любая задача имеет решение, если рассмотреть ее вдумчиво и ответственно. Такой подход к работе помогает им не только раскрывать преступления, даже если в деле нет, казалось бы, ни единой зацепки, но и решать другие вопросы, с которыми к ним обращаются граждане.

В 2020–2021 годах в следственное управление СК РФ по Тамбовской области поступил ряд жалоб на то, что граждане из категории детей-сирот не могут длительное время получить положенное им по закону жилье. Следователи решили самым тщательным образом разобраться в ситуации. В рамках расследования уголовного дела о возможной халатности ответственных должностных лиц при выделении сиротам жилья был установлен ряд факторов, препятствующих закупке квартир для данной категории граждан. Однако многие из них оказалось возможным устранить. Так, например, не соответствовали современным реалиям рынка недвижимости стоимость жилья, приобретаемого для детей-сирот, и его площадь. К



ИЗДАНИЯ СЛЕДСТВЕННОГО КОМИТЕТА РОССИИ

тому же многие граждане данной категории выражали желание получить квартиру именно в областном центре. Однако в существовавших условиях закупить достаточное количество квартир на территории города Тамбова было проблематично: заявок от застройщиков во время торгов практически не поступало. При непосредственном участии следственного управления были подготовлены соответствующие поправки в региональное законодательство, после принятия которых максимальная площадь приобретаемых для сирот однокомнатных квартир увеличена с 33 до 42 квадратных метров, что позволило привлечь к участию в аукционах большее количество застройщиков. В результате принятых мер запланированные в 2021 году нормативы закупки и предоставления квартир детям-сиротам выполнены в полном объеме.

Среди тех, кто уже отпраздновал новоселье, – Анастасия Гладышева. Ей 26 лет, работает логопедом-дефектологом в детском саду. Анастасия всегда мечтала о профессии, связанной с детьми. Ей хотелось окружить каждого ребенка заботой, каждому помочь и приласкать. Именно этого ей так порой не хватало в детстве. После выпуска из детского дома она жила в общежитии, сначала получала среднее профессиональное образование, потом высшее. В очереди на получение жилья стояла с 2014 года. В 2017 году девушка пробовала обращаться в суд, но на тот момент решение суда было не в ее пользу. И снова годы ожидания...

Надежда на решение проблемы появилась у Анастасии после посещения следственного управления. На очереди она в тот момент была под номер 147. Квартиру мечтала получить в Тамбове. Ведь здесь она работает и продолжает обучение в магистратуре.

«Выяснив у меня все обстоятельства, имеющие отношение к расследованию уголовного дела, в ходе дальнейшей беседы следователь пояснил, что судебная практика изменилась, и настоятельно рекомендовал мне повторно обратиться в суд с требованием обязать орган власти предоставить мне положенное по закону благоустроенное жилье. Следователь подробно разъяснил, какие документы необходимы для обращения в суд, и предложил помощь в их сборе и оформлении. Я последовала его совету, собрала все документы и в этот раз выиграла суд, который обязал администрацию во внеочередном порядке предоставить мне жилое помещение», – рассказывает Анастасия.

После вынесения судебного решения девушке в течение короткого времени позвонили из управления социальной защиты и пригласили посмотреть квартиру. Она ей сразу понравилась – новый дом, готовая отделка. Да и район Анастасии хорошо знаком: общежитие, в котором она проживала последние годы, видно из окна нового жилища. До работы всего несколько остановок. Сотрудники следственного управления поздравили Анастасию с новосельем, отметили атмосферу уюта и домашнего тепла, которую она создала в квартире. Теперь, признается девушка, можно серьезно подумать о создании семьи и собственных детях.

Елена Кярсна, СУ СК РФ по Тамбовской области



ИЗДАНИЯ СЛЕДСТВЕННОГО КОМИТЕТА РОССИИ

01 Июля 2022

Адрес страницы: <https://pressa.sledcom.ru/Gazeta/-12-90-30-iyunya-2022/item/1702898>