



ИЗДАНИЯ СЛЕДСТВЕННОГО КОМИТЕТА РОССИИ

НЕ ОСТАВИТЬ С ПРОБЛЕМОЙ ОДИН НА ОДИН



Председатель Следственного комитета Российской Федерации Александр Иванович Бастрыкин в режиме видео-конференц-связи провел оперативное совещание по вопросам защиты прав обманутых дольщиков.

- В настоящее время обязательства не выполняют свыше 300 недобросовестных строительных компаний.
- В Единый реестр проблемных объектов включено около 900 жилых зданий. Наибольший массив таких объектов находится в Московской и Ленинградской областях, Краснодарском крае, Красноярском крае и Республике Хакасия.
- Благодаря работе следователей размер возмещения ущерба гражданам только в этом году составил 2,4 млрд рублей. Кроме того, наложен арест на имущество на сумму 2,2 млрд рублей.

С докладами по теме совещания выступили руководитель ГСУ СК России по Красноярскому



ИЗДАНИЯ СЛЕДСТВЕННОГО КОМИТЕТА РОССИИ

краю и Республике Хакасия А. Л. Еремин, руководитель СУ СК России по Кировской области А. П. Виноградов, и. о. руководителя СУ СК России по Ивановской области К. И. Василевич и руководитель СУ Следственного комитета России по Пермскому краю Д. В. Головкин.

- **Пермский край** входит в список 10 регионов, в которых находится самое большое количество проблемных объектов долевого строительства. От действий недобросовестных застройщиков пострадали более 2,5 тыс. дольщиков. Д. В. Головкин доложил о ситуации в регионе, отметив, что в настоящее время наблюдается положительная тенденция по вводу в эксплуатацию недостроенных объектов. Он также озвучил предварительные результаты расследования уголовного дела о совершении мошеннических действий в указанной сфере. Отметив позитивные сдвиги в работе управления, Александр Иванович Бастрыкин добавил: «Такая активная позиция должна продолжаться до решения проблемы!»

Председатель Следственного комитета России поручил всем руководителям региональных подразделений активизировать:

- следственную работу по пресечению незаконных действий в сфере долевого строительства, в особенности коррупционного характера;
- деятельность по возмещению ущерба, причиненного противоправными деяниями компаний-застройщиков и должностных лиц соответствующих органов.

Глава ведомства также:

- подчеркнул значимость оперативного назначения судебных экспертиз, заключения которых способствуют установлению истины по делу;
- обратил внимание подчиненных на вопросы выявления и профилактики преступлений в рассматриваемой сфере, подчеркнув важность межведомственного взаимодействия;
- поручил продолжить регулярный мониторинг публичного информационного пространства и проведение коллективных целевых приемов участников долевого строительства.

13 сентября А. И. Бастрыкин провел личный прием инициативной группы участников долевого строительства жилых комплексов «Горизонт» и «Дом у реки» Московской области. Возведение объектов началось в 2014 году, но до сих пор не завершено.

На приеме было отмечено, что подразделениями ГСУ Следственного комитета России по Московской области неоднократно возбуждались уголовные дела о халатности по факту ненадлежащего исполнения своих обязанностей должностными лицами администраций муниципальных образований, в которых находятся недостроенные дома, но все решения были отменены органами прокуратуры.



ИЗДАНИЯ СЛЕДСТВЕННОГО КОМИТЕТА РОССИИ

А. И. Бастрыкин: «Граждане не должны оставаться один на один со своими проблемами. Необходимо принять все меры для защиты их прав в рамках уголовного судопроизводства».

Данные решения надзорного ведомства сейчас обжалуются, уголовные дела возбуждены повторно. Также возбуждено уголовное дело по ст. 159 УК РФ (мошенничество) в отношении компании-подрядчика, допустившей нарушения строительных норм при возведении ЖК «Дом у реки», организована проверка по факту возможного мошенничества со стороны сотрудников публично-правовой компании «Фонд развития территорий», которой переданы полномочия по завершению строительства и защите прав дольщиков.

Решение вопросов, озвученных заявителями, поставлено на контроль в центральном аппарате Следственного комитета России.

Подготовлено управлением взаимодействия со СМИ

Изображения



19 Сентября 2023

Адрес страницы: <https://pressa.sledcom.ru/Gazeta/-17-119-20-sentyabrya-2023/item/1825488>